

2001년 파주시 공유재산관리계획 변경안

의안 번호	691
----------	-----

제출년월일 : 2001. 09. 5.
제 출 자 : 파 주 시 장

1. 제안이유

- 불법행위로 발생된 법원읍 법원리 산39-1번지 일원에 대하여 지역주민의 편의와 위험 요소를 해소하고 쾌적한 도시경관 조성을 위하여
- 잔여 공원시설계획 부지를 매입하고 수방대책을 완료하여 특별한 시설물이 없이 즐기는 운동시설을 설치하며
- 지반이 안정되고 예산이 확보되면 근린공원으로 조성하고자 하는 계획으로 2000년 3월 경매로 취득한 재산을 공유재산관리계획에 포함하기 위함.

2. 주요골자

(단 위 : 원)

구 분	취득의 재산명	위 치	면적 (㎡)	금 액	공시지가 (㎡당가격)
시유재산	임 야	법원읍법원리 산39-1	8,938	172,503,400	19,300
	임 야	법원읍법원리 385-11	5,360	28,300,800	5,280
	소 계		14,298	200,804,200	

3. 세부내역 : 별 첨

2001년 파주시 공유재산 관리 계획서

회 계 명 : 일반회계

(단위 : m, 천원)

구	분	당			초			변			합			비 고
		건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	
총 계	토 지 건 물 기 타	41	141,709	4,013,801	2	14,298	200,804	43	156,007	4,214,605				
	토 지 건 물 기 타	5	139,117	1,110,373	2	14,298	200,804	7	153,415	1,311,177				
	토 지 건 물 기 타	5	139,117	1,110,373	2	14,298	200,804	7	153,415	1,311,177				
취 득	1. 매 입													
	2. 교환으로 취득													
	3. 기타 취득													
처 분	토 지 건 물 기 타	36	2,592	2,903,428				36	2,592	2,903,428				
	토 지 건 물 기 타	36	2,592	2,903,428				36	2,592	2,903,428				
	토 지 건 물 기 타													
5. 양 여	토 지 건 물 기 타													
	토 지 건 물 기 타													
	토 지 건 물 기 타													
6. 교환으로 처분	토 지 건 물 기 타													
	토 지 건 물 기 타													
	토 지 건 물 기 타													

2001년 취득 대 상 재 산 목 록

회 계 명 : 일 반 회 계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취 득 재 산 소유자 성명	비 고
	지목	소 재 지	수 량					
계	토 지 건 물 기 타	2	14,298	200,804				
1	토지	법원음법원리 산39-1	8,938	172,503	2000년 상반기 경락으로 매입	법원4리 근린공원 조성부지	파 주 시	산림과
2	토지	법원음법원리 385-11	5,360	28,301	“	”	파 주 시	산림과

2001 사유재산(토지) 취득계획안

□ 취득목적

- 불법행위로 발생한 법원읍법원리 산39-1번지 일원에 대하여 지역주민의 편의와 위험 요소를 해소하고 쾌적한 도시경관을 조성하기 위함.

□ 취득내역

- 대 상 토 지 : 파주시 법원읍 법원리 산39-1 임야 8,938㎡
 - ▷ 토지 의 위치 : 법원리 초리골 입구
 - ▷ 취득 예정가 : 172,503,400원
 - ▷ 매 도 인 : 정제동 (고양시성사동405-19 휘미리빌라C-101)
 - ▷ 매 수 인 : 파 주 시 장
 - ▷ 도시계획법상 용도 : 자연녹지지역
- 대 상 토 지 : 파주시 법원읍 법원리 385-11 임야 5,360㎡
 - ▷ 토지 의 위치 : 법원리 초리골 입구
 - ▷ 취득 예정가 : 28,300,800원
 - ▷ 매 도 인 : 원월선 (서울영등포구신길동388-4 선일빌라 가-B102)
 - ▷ 매 수 인 : 파 주 시 장
 - ▷ 도시계획법상 용도 : 자연녹지지역

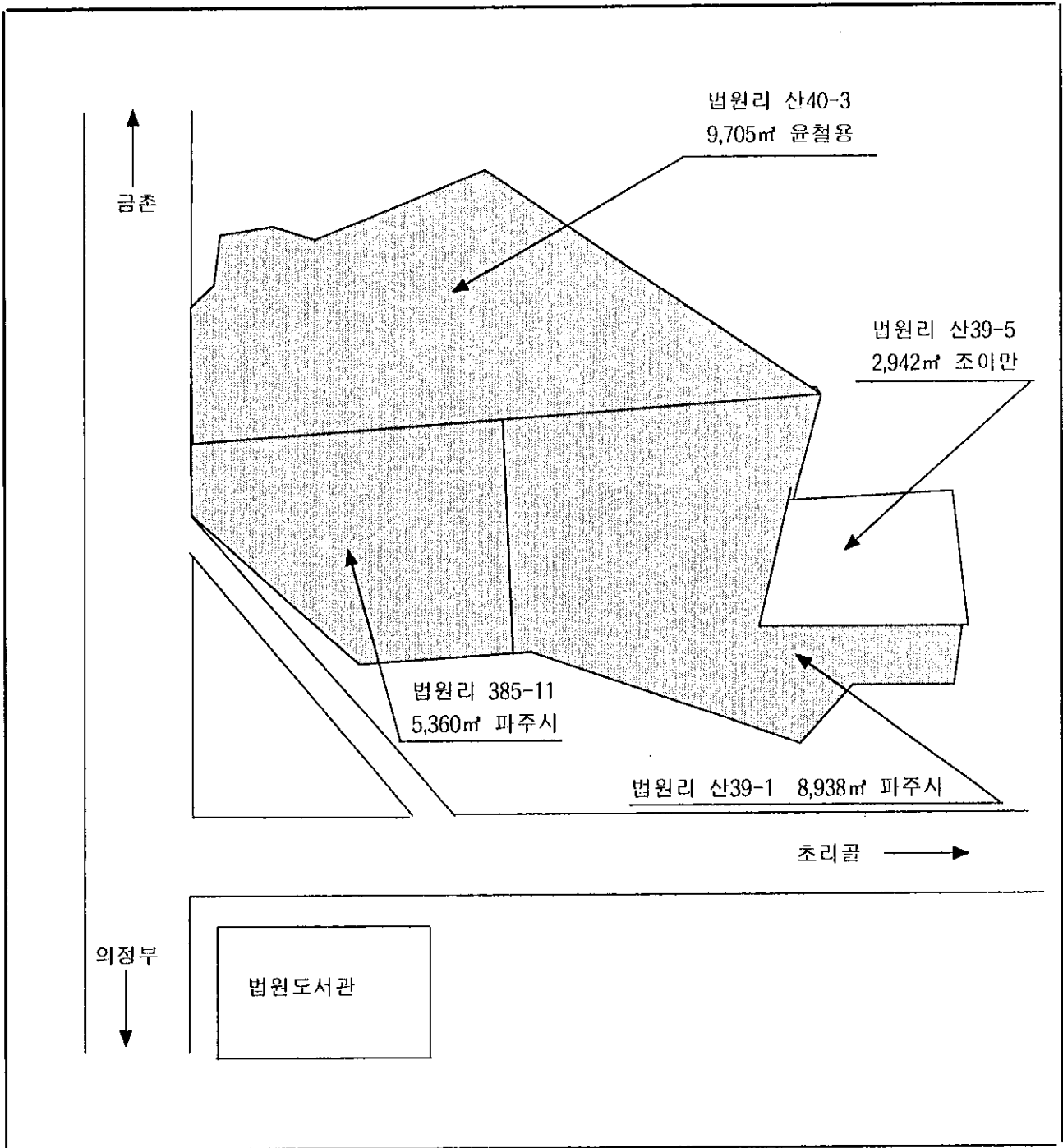
□ 기대효과

- 주변환경 정화 및 위험요소 해소
- 시민의 휴식공간 확충 및 쾌적한 도시경관 조성

토 지 현 황 도

□ 재산의 표시

○ 취득재산의 표시 : 법원읍 법원리 산39-1번지 외 1필지



소관 실 · 과 · 소		회계과 ☎ 940-4332
입안자	회 계 과 장	박 세 영
	재산관리담당	변 석 기
	담 당 자	정 훈 수