

# 2003년도 파주시공유재산관리계획안

의안 번호	3-50
----------	------

제출년월일 : 2002.10.10.

제 출 자 : 파 주 시 장

## 1. 제안이유

- 우리 파주시는 높은 인구증가율 및 급증하는 노인인구수를 고려할 때 노인복지회관 건립은 당면한 과제이며 21세기 고령화 사회로의 진입에 따른 심각한 노인복지문제를 해결하고 노인들의 문화욕구 충족을 위한 시설로 동 건물을 건립하여 파주시 복지수준의 질을 한단계 성숙시키고자 하며
- 매년 도서관이용자의 증가 및 각종 택지개발등으로 인한 유입인구의 증가 그리고 급변하는 정보환경에 대응하여 지역정보문화센터로서의 역할등 시민의 지적욕구 충족 및 문화향유의 정보센터로서 그 기능을 발휘하고자 파주시립도서관을 건립하고자 함.

## 2. 주요골자

취득의 재산명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	금액(천원)	비고
노인복지회관	금촌제2 택지개발지구내 (파주시 금능동 산35)	3,966.96m <sup>2</sup> (약1,200평)	6,176,000	신규 건축
시립도서관	금촌제2 택지개발지구내 (파주시 금능동 산89-5)	5,940m <sup>2</sup> (약1,797평)	7,264,000	신규 건축

### 3. 세부내역

#### ○ 노인복지회관(건물)

- 건립위치 : 금촌제2 택지개발지구내 파주시 금능동 산35
- 부지면적 : 10,000m<sup>2</sup>
- 건립규모 : 지하1층 지상3층
- 건축규모 : 연면적 3,966.96m<sup>2</sup>(지하1층, 지상3층)
- 사업비 : 6,176백만원

#### ○ 시립도서관(건물)

- 건립위치 : 금촌택지개발2지구 공원부지내 파주시 금능동 산89-5
- 부지면적 : 전체공원부지 31,000m<sup>2</sup>중 2,030m<sup>2</sup>(614평)
- 건립규모 : 지하1층 지상5층(1,500석 규모)
- 건축규모 : 연면적 5,940m<sup>2</sup>(1,797평)
- 사업비 : 7,264백만원

4. 건물 위치도, 조감도 : 별첨

5. 관련 법규 : 별첨

# 2003년도 화주시 공유재산관리계획서(1회)

( 2003년도 관리계획총괄표 )

회계명 : 일반회계, 특별회계

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

구분	상반기			하반기			합계			비고
	건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
총계	토지 건물 기타	2	9,906	13,440,000			2	9,906	13,440,000	
	계	2	9,906	13,440,000			2	9,906	13,440,000	
	1 매입	2	9,906	13,440,000			2	9,906	13,440,000	
취득	토지 건물 기타									
	2 교환으로취득									
	3 기타취득									
처분	계									
	4 매각									
	5 양여									
	6 교환으로처분									
	토지 건물 기타									
	토지 건물 기타									

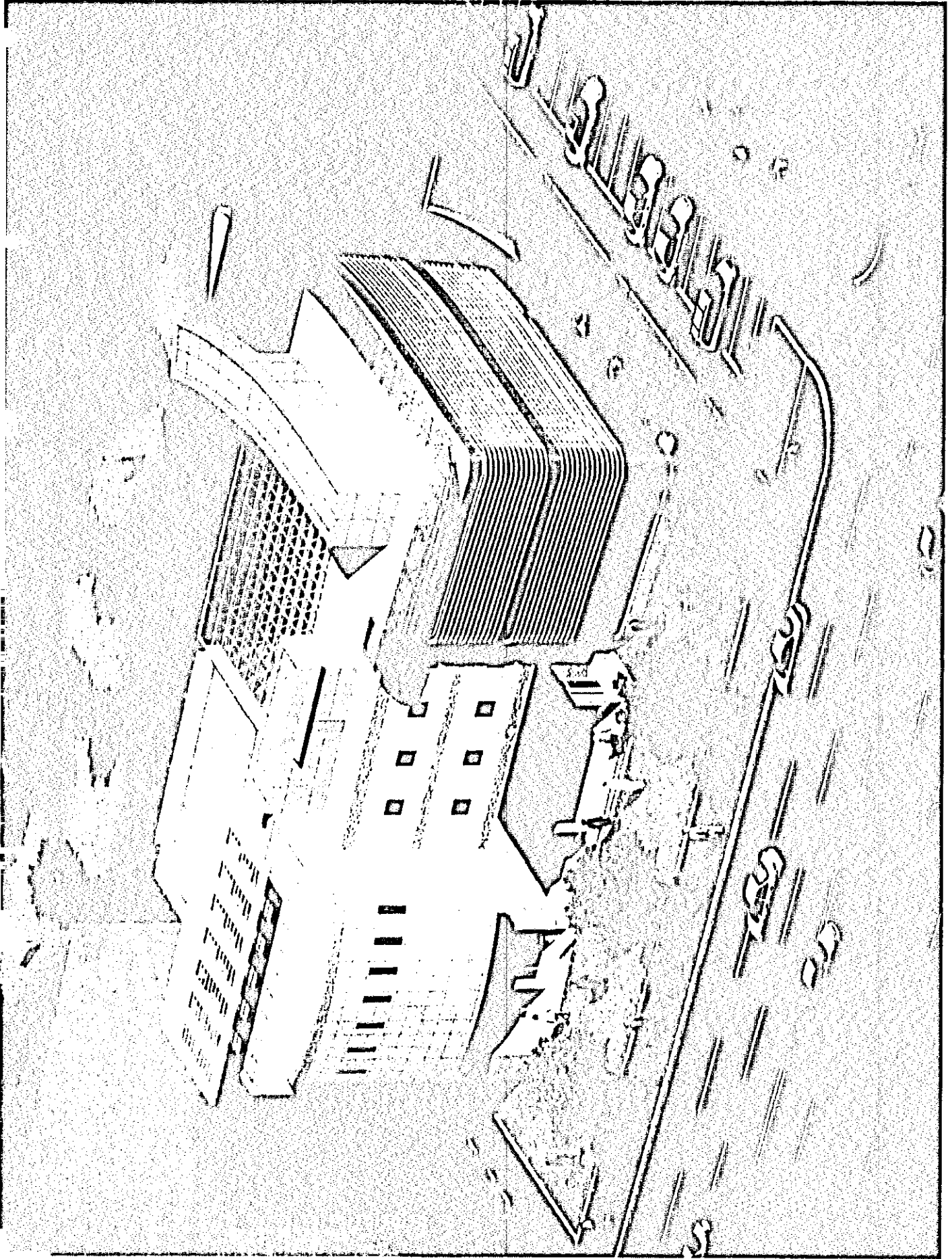
## 2003년도 취득대상재산 목록

회계명 : 일반회계.특별회계

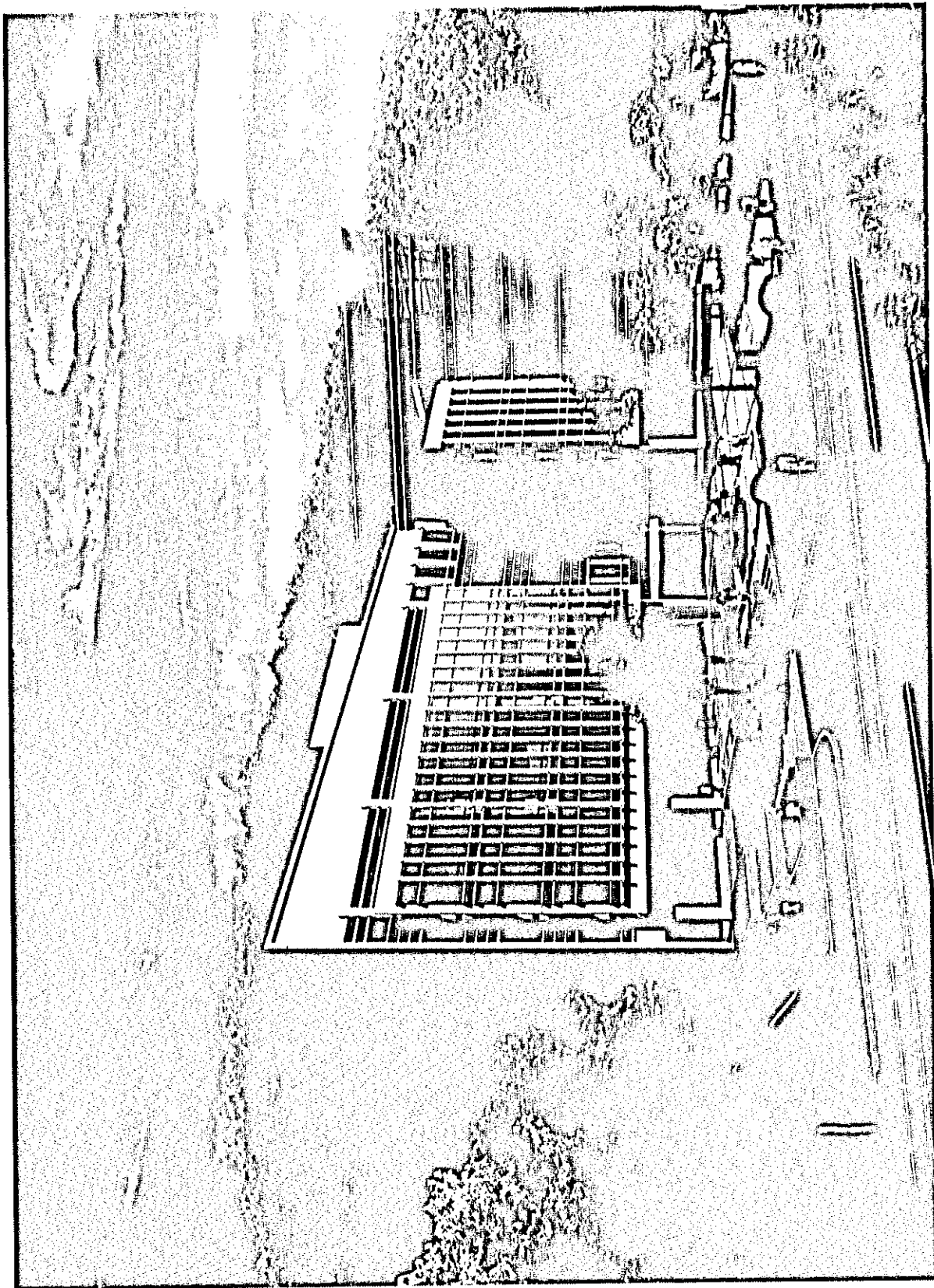
(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

일련 번호	재산의 표시		취득시기	취득 사 유	취득재산 소유자	비고
	지목	소재지				
계	토지 건물 기타		9,906	13,440,000		
1	건물	파주시 금능동 산35	3,966	6,176,000	2003년	노인복지회관 건립 파주시
2	건물	파주시 금능동 산89-5	5,940	7,264,000	2003년	시립도서관 건립 파주시





노인복지회관



도 서 관