

2004년도 파주시공유재산관리계획변경안

의안 번호	3 - 197
----------	---------

제출년월일 : 2003. 12. 2.

제 출 자 : 파 주 시 장

□ 제안이유

- 임진각관광지는 민통선 최북단지역에 위치한 국내 대표적인 안보관광지로서 세계 유일의 분단현장과 안보체험을 위하여 연간 219만명의 국내외 많은 관광객이 방문하고 있으나 볼거리와 즐길거리등 관광소제가 미약한 실정임.
- 또한, 이산과 방향의 한을 달래고 통일을 염원하기 위한 행사등 각종 행사가 연간 30회 이상 치루어지고 있고 우리시에서도 관광객들에게 볼거리제공을 위하여 매년 4월부터 10월까지 진통민속놀이공연을 추진하고 있으나 부대시설이 열악하여 효율적인 운영이 어려운 상태임.
- 이에 야외공연장을 건립하여 관광객 유인과 대형 문화공연 및 행사를 적극 유치하고 시민화합의 장으로 활용하고자 함.

□ 주요골자

○ 건 물

- 위 치 : 파주시 문산읍 마정리 1360-44번지 (임진각관광지 주차장)
- 연 면 적 : 660㎡(약200평)
- 재 산 액 : 1,100백만원(취득예정가격)
- 취득방법 : 신규취득(건물신축)
- 활용용도 : 야외 공연장
- 토지소유자 : 파주시장
- 관련법규 : 지방재정법제77조, 동법시행령제84조, 파주시공유재산관리조례제35조

2004년도 파주시공유재산관리계획변경서

(2004년도 관리계획총괄표)

(단위 : m², 천원)

구 분		당 초			변 경			합 계			비 고
		건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
총 계	토지	3	2,192	878,775				3	2,192	878,775	
	건물	1	50	200,000	1	660	1,100,000	2	710	1,300,000	
	기타										
계	토지	3	2,192	878,775				3	2,192	878,775	
	건물	1	50	200,000	1	660	1,100,000	2	710	1,300,000	
	기타										
1 매입(신축)	토지	3	2,192	878,775				3	2,192	878,775	
	건물	1	50	200,000	1	660	1,100,000	2	710	1,300,000	
	기타										
2 교환으로 취득	토지										
	건물										
	기타										
3 기타취득	토지										
	건물										
	기타										
계	토지										
	건물										
	기타										
4 매각	토지										
	건물										
	기타										
5 양여	토지										
	건물										
	기타										
6 교환으로 처분	토지										
	건물										
	기타										

2004년도 취득대상재산 목록

회계명 : 일반회계, 특별회계

(단위:㎡, 천원)

연번	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	취득사유	취득재산 소유자	비고
	구분	소재지	수량(㎡)					
계	토지							
	건물	1 등	660	1,100,000				
1	건물	문산읍 마정리1360-44	660	1,100,000	2004년	야외 공연장	파주시	신축

□ 조감도 및 위치도

